

Wohnhaus mit Nebengebäude, inklusive Bauland im Dorfgebiet Stallhofen zu Hitzendorf



Privatverkauf

- Wohngebäude mit 165 m² Nutzfläche (voll unterkellert) und Nebengebäude mit 189 m² incl. 2 Garagen in sehr gepflegtem Zustand.
- 2714 m² Gesamtfläche (1000 m² Grund sind um das Haus, anschließend 1617 m² Wiese – davon ca. 1000 m² als Bauland gewidmet).
- 14 km westlich von Graz und 4 km von der Autobahnzufahrt Mooskirchen entfernt.
- Infrastruktur wie Supermarkt, Ärzte, VS, NMS und Freizeitmöglichkeiten im Ort, öffentliche Verkehrsanbindung eine Gehminuten entfernt.

Kaufpreis: € 398.000,-

Kontakt: Anita Brunner, Telefon: +43 664/2067443



Auszug aus dem Grundstücksverzeichnis

Bezirksgericht 633 Voitsberg
Katastralgemeinde 63324 Kalchberg

Grundstücke:

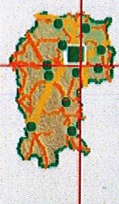
Nr.

- .278 Einlage (EZ): 375
Katastralgemeinde der EZ: 63324 Kalchberg
Fläche: 78 m²
Flächenermittlung: rechnerisch
Grenzkataster: Nein
Adresse: Hausdorf 38
- 1618 Einlage (EZ): 375
Katastralgemeinde der EZ: 63324 Kalchberg
Fläche: 415 m²
Flächenermittlung: -
Grenzkataster: Nein
Adresse: -
- 1617 Einlage (EZ): 373
Katastralgemeinde der EZ: 63324 Kalchberg
Fläche: 1437 m²
Flächenermittlung: -
Grenzkataster: Nein
Adresse: -
- 1722 Einlage (EZ): 373
Katastralgemeinde der EZ: 63324 Kalchberg
Fläche: 651 m²
Flächenermittlung: -
Grenzkataster: Nein
Adresse: -
- 1723 Einlage (EZ): 373
Katastralgemeinde der EZ: 63324 Kalchberg
Fläche: 133 m²
Flächenermittlung: -
Grenzkataster: Nein
Adresse: -

Gesamtfläche: 2714 m²

Eigentümer der verzeichneten Grundstücke:

EZ	LN		
373	3 ANTEIL: 1/2	Anita Brunner	
		GEB: 1966-06-14 ADR: Hausdorf 38, Stallhofen	8152
	4 ANTEIL: 1/2	Mag. Bernd Brunner	
		GEB: 1970-02-02 ADR: Hausdorf 38, Stallhofen	8152
375	3 ANTEIL: 1/2	Anita Brunner	

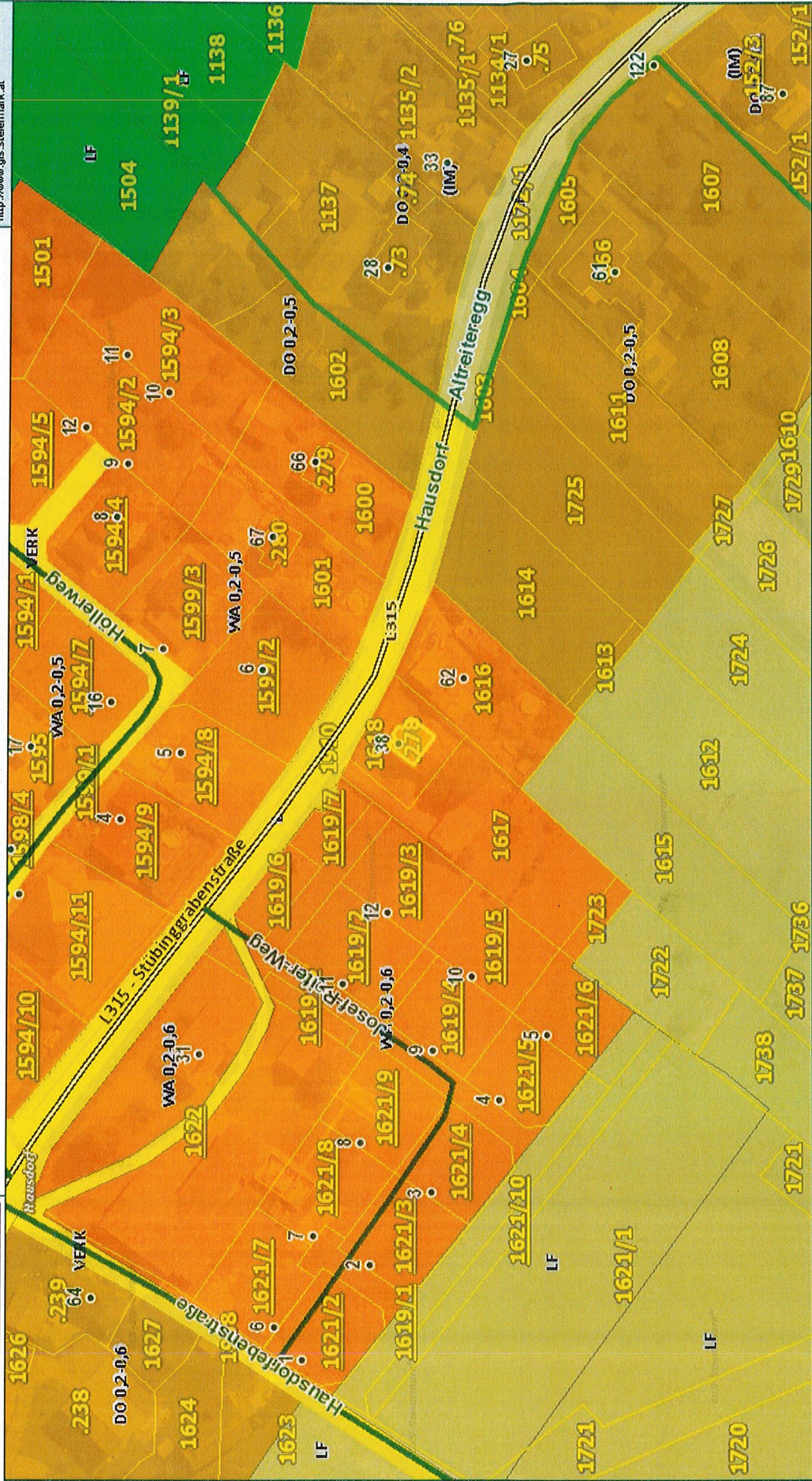




Das Land
Steiermark

Digitaler Atlas Steiermark Startkarte

A17 - Geoinformation
A-8010 Graz, Trauttmansdorffg. 2
Tel. +43 316-877-3650
Fax. +43 316-877-3711
geoinformation@stmk.gv.at
http://www.gis.steiermark.at



© GIS Land Steiermark, BEV, Adressregister (6008/2006) Zweck:
Keine Haftung für Verfügbarkeit, Vollständigkeit
und Richtigkeit der Darstellung.
Ersteller:
Karte erstellt am: 13.07.2020

