



Ingenieurbüro Philipp Karner - Energieklauberei e.U.
Energieberatung, Planung und Förderunterstützung

ENERGIEEFFIZIENZRICHTLINIE DER MARKTGEMEINDE LIGIST

Erstellung des Gebäudeinventars

Exposee

Ab 2025 müssen öffentliche Einrichtungen eine jährliche Energieverbrauchssenkung von 1,9 % erreichen und ab Oktober 2025 jährlich mindestens 3 % der Gesamtfläche öffentlicher Gebäude zu Niedrigstenergiegebäuden sanieren. Diese Maßnahmen sind Teil des Ziels, die EU-Klimaneutralität bis 2050 zu erreichen und beinhalten die Erstellung eines Gebäudeinventars, die Einführung einer Energiebuchhaltung und die Veröffentlichung dieser Daten. Bis zum 30. September 2025 muss ein Inventar aller eigenen, gemieteten und gepachteten Gebäude erstellt und öffentlich zugänglich gemacht werden. Die jährliche Sanierungsquote von drei Prozent beginnt ab Oktober 2025.

Philipp Karner, MSc., BSc.
energieklauberei@outlook.com

Inhaltsverzeichnis

1.)	Aufbahnungshalle – Steinberg 300, 8563 Ligist.....	2
2.)	Bauhof – Ligist 140, 8563 Ligist	3
3.)	Musikheim – Ligist 51, 8563 Ligist.....	4
4.)	Musikschule – Ligistberg 35, 8563 Ligist	5
5.)	Volksschule – Ligist 97, 8563 Ligist.....	6
6.)	Museum – Ligist 95, 8563 Ligist	7
7.)	Freibad – Ligist 138, 8563 Ligist	8
8.)	Gemeindeamt – Ligist 22, 8563 Ligist	9
9.)	Kindergarten Ligist – Ligist 21, 8563 Ligist	10
10.)	Raiffeisengebäude – Ligist 20, 8563 Ligist.....	11
11.)	Sportplatz alt – Ligist 301, 8563 Ligist.....	12
12.)	Hochbehälter Oberwald – Oberwald 0, 8563 Ligist	13
13.)	Rüsthaus FF Ligist – Ligist 145, 8563 Ligist	14
14.)	Kinderkrippe – Ligist 95a, 8563 Ligist.....	15
15.)	Sportplatz – Steinberg 301, 8563 Ligist.....	16
16.)	Rüsthaus FF Steinberg – Steinberg 254, 8563 Ligist.....	17
17.)	Kindergarten Unterwald – Unterwald 64, 8563 Ligist.....	18
18.)	Wohnhaus Ligist – Ligist 66/67, 8563 Ligist	19
19.)	Freibad Lokal – Ligist 138, 8563 Ligist	20

1.) Aufbahrungshalle – Steinberg 300, 8563 Ligist

	Aufbahrungshalle
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	nein
Grundfläche [m ²]	133
Gesamtnutzfläche [m ²]	92,5
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	3.022,77
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	4.392,00
Heizenergieform Dropdown	
Energieverbrauch Heizung [kWh]	
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

2.) Bauhof – Ligist 140, 8563 Ligist

	Bauhof
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	610
Gesamtnutzfläche [m ²]	193
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	12.010,18
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	11.967,00
Heizenergieform Dropdown	Fernwärme
Energieverbrauch Heizung [kWh]	44796
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

Installation einer Heizung + Sanierung Garage neue Tore 2-3 Jahr

3.) Musikheim – Ligist 51, 8563 Ligist

	Musikheim
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	nein
Grundfläche [m ²]	136
Gesamtnutzfläche [m ²]	196,56
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	12.226,56
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	11.640,00
Heizenergieform Dropdown	Strom
Energieverbrauch Heizung [kWh]	
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

4.) Musikschule – Ligistberg 35, 8563 Ligist

Musikschule	
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	138
Gesamtnutzfläche [m ²]	285,81
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	8.627,88
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	8.131,00
Heizenergieform Dropdown	Fernwärme
Energieverbrauch Heizung [kWh]	
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

Beschattung für 2026 geplant

5.) Volksschule – Ligist 97, 8563 Ligist

	Volksschule
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	1584
Gesamtnutzfläche [m ²]	3717
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	38.434,73
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	39.537,20
Heizenergieform Dropdown	Fernwärme
Energieverbrauch Heizung [kWh]	231844
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

Raum GTS zugekommen; Neuerrichtung 2024

6.) Museum – Ligist 95, 8563 Ligist

	Museum
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	160
Gesamtnutzfläche [m ²]	236,34
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	689,65
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	662,00
Heizenergieform Dropdown	Fernwärme
Energieverbrauch Heizung [kWh]	7485
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

7.) Freibad – Ligist 138, 8563 Ligist

	Freibad
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	484
Gesamtnutzfläche [m ²]	303
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	109.043,94
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	109.139,70
Heizenergieform Dropdown	
Energieverbrauch Heizung [kWh]	
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

8.) Gemeindeamt – Ligist 22, 8563 Ligist

	Gemeindeamt
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	199
Gesamtnutzfläche [m ²]	701
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	5.719,19
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	5.311,00
Heizenergieform Dropdown	Fernwärme
Energieverbrauch Heizung [kWh]	44920
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

Fernwärmestation erneuert 2024

9.) Kindergarten Ligist – Ligist 21, 8563 Ligist

	Kindergarten Ligist
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	432
Gesamtnutzfläche [m ²]	592,2
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	10.026,54
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	10.792,00
Heizenergieform Dropdown	Fernwärme
Energieverbrauch Heizung [kWh]	71655
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

Generalsanierung + Fernwärmestation;

10.)Raiffeisengebäude – Ligist 20, 8563 Ligist

Raiffeisengebäude	
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	243
Gesamtnutzfläche [m ²]	760,67
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	6.884,43
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	6.307,00
Heizenergieform Dropdown	Fernwärme
Energieverbrauch Heizung [kWh]	48497
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

11.) Sportplatz alt – Ligist 301, 8563 Ligist

Sportplatz Alt	
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	375
Gesamtnutzfläche [m ²]	83,7
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	2.465,06
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	3.256,00
Heizenergieform Dropdown	
Energieverbrauch Heizung [kWh]	
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

stillgelegt

12.)Hochbehälter Oberwald – Oberwald 0, 8563 Ligist

	Hochbehälter Oberwald
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	nein
Grundfläche [m ²]	x
Gesamtnutzfläche [m ²]	270
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	3.284,66
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	4.175,00
Heizenergieform Dropdown	
Energieverbrauch Heizung [kWh]	
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

13.)Rüsthhaus FF Ligist – Ligist 145, 8563 Ligist

	Rüsthhaus FF Ligist
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	511
Gesamtnutzfläche [m ²]	1228,63
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	24.152,80
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	18.377,00
Heizenergieform Dropdown	Fernwärme
Energieverbrauch Heizung [kWh]	32274
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

Neue Elektroinstallationen

14.) Kinderkrippe – Ligist 95a, 8563 Ligist

Kinderkrippe	
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	445
Gesamtnutzfläche [m ²]	452,19
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	10.399,27
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	11.086,00
Heizenergieform Dropdown	Fernwärme
Energieverbrauch Heizung [kWh]	10105
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

15.) Sportplatz – Steinberg 301, 8563 Ligist

Sportplatz	
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	508
Gesamtnutzfläche [m ²]	89,8
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	49.397,30
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	43.338,00
Heizenergieform Dropdown	Gas
Energieverbrauch Heizung [kWh]	
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

16.)Rüsthause FF Steinberg – Steinberg 254, 8563 Ligist

Rüsthause FF Steinberg	
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	872
Gesamtnutzfläche [m ²]	640,2
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	11.735,07
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	11.721,90
Heizenergieform Dropdown	Holz/Biomasse
Energieverbrauch Heizung [kWh]	
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

17.) Kindergarten Unterwald – Unterwald 64, 8563 Ligist

Kindergarten Unterwald	
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	944
Gesamtnutzfläche [m ²]	729
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	8.531,28
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	6.815,40
Heizenergieform Dropdown	Holz/Biomasse
Energieverbrauch Heizung [kWh]	
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

Heizungstausch; Fenstertausch; Sanierung Nassräume

18.)Wohnhaus Ligist – Ligist 66/67, 8563 Ligist

	Wohnhaus Ligist
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	430
Gesamtnutzfläche [m ²]	1323,76
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	
Heizenergieform Dropdown	Fernwärme
Energieverbrauch Heizung [kWh]	
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

Sanierung Kellerwände Vollwärmeschutz für 2025 geplant

19.)Freibad Lokal – Ligist 138, 8563 Ligist

Freibad Lokal	
Gesamtnutzfläche größer als 250m ² (Grundfläche x Stockwerk) Dropdown JA/NEIN	ja
Grundfläche [m ²]	180
Gesamtnutzfläche [m ²]	208,8
Energieverbrauch Strom IST [kWh]	
Energieverbrauch Strom Vorperiode [kWh]	
Heizenergieform Dropdown	Fernwärme
Energieverbrauch Heizung [kWh]	
Kühlleistung Dropdown JA/NEIN	
Energieverbrauch Kühlung [kWh]	

Fenstertausch 2023