



### Kundmachung

GZ: B-2022-1188-00008/0002  
Datum: 20.09.2022

### Kontaktdaten

SB/Abt: Roswitha Krill  
Tel: 03143 / 2229 12  
Mail: [gde@ligist.steiermark.at](mailto:gde@ligist.steiermark.at)

**Gegenstand: Neubau eines überdachten Waschplatzes, 4 Staubsaugerplätze, Abbruch einer bestehenden Doppelwaschanlage und 2 Staubsaugerplätzen**  
**JARF Kfz Service GmbH, Nestelberg 139, 8452 Großklein**

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **01.02.2022**, eingelangt am **01.02.2022**, hat die **JARF Kfz Service GmbH, Nestelberg 139, 8452 Großklein**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für den **Neubau eines überdachten Waschplatzes, 4 Staubsaugerplätze, Abbruch einer bestehenden Doppelwaschanlage und 2 Staubsaugerplätzen** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück **GST 12/1 aus EZ 63364/00552 in KG Steinberg** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

**Dienstag, den 04.10.2022, um ca. 07:30 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Steinberg 209, 8563 Ligist** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Johann Nestler

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, umbindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.


Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Ligist zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Verhandlungsleiter: Bgm. Johann Nestler

Der Bürgermeister

Johann Nestler

	Unterzeichner	Marktgemeinde Ligist
	Datum/Zeit-UTC	2022-09-20T09:41:59+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	629388661
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a>	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	