



Bearbeiter: Roswitha Krill
Tel.: 03143 / 222912
Fax: 03143/2229 24
E-Mail: gde@ligist.steiermark.at

Aktenzahl: B-2019-1188-00031
Ligist, am 19.06.2019

**Gegenstand: Johann Thomas Trummer, 8563 Ligist
Um- und ZUBau beim bestehenden Wirtschaftsgebäude, sowie Neubau
eines Wohnhauses über bestehenden Wirtschaftsgebäude des
landwirtschaftlichen Betriebes**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit dem Ansuchen vom **06.06.2019** eingelangt am **07.06.2019** hat **Johann Thomas Trummer, 8563 Ligist**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für den **Um- und ZUBau beim bestehenden Wirtschaftsgebäude, sowie Neubau eines Wohnhauses über bestehenden Wirtschaftsgebäude des landwirtschaftlichen Betriebes** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **1264/3**, aus der EZ: **63364/00192**, in der **KG Steinberg (63364)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen / auf Antrag / für

Freitag, den 05.07.2019, um ca. 07:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, Steinberg 1, 8563 Ligist** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Johann Nestler, 8563 Ligist

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Ligist zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Johann Thomas Trummer, 8563 Ligist

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Johann Trummer, 8563 Ligist

Verfasser der Projektunterlagen: Treitler Peter Dipl.-Ing., 8570 Voitsberg

Bauführer: -----

Nachbarn: Friedrich Albert Trummer, 8563 Ligist
Mag. phil. Gabriele Maria Elisabeth Konrad, 1080 Wien
Stefanie Konrad, 8563 Ligist
Martha Elisabeth Konrad, 8563 Ligist
Yvette Kainz - Fuchs, 8563 Ligist
Franz Paul Gabriel Konrad, 8010 Graz
Theresia Sigl, 8541 Schwanberg
Martin James Michael Konrad, 8010 Graz

Sonstige: Marktgemeinde Ligist, 8563 Ligist
Stadtwerke Voitsberg GmbH, 8570 Voitsberg
ABWASSERVB M KAINACHTAL SOEDINGTAL, c/o Herrn
Ruprechter, 8561 Söding

Sachverständige: DI Schriebl Josef, 8580 Köflach
Wenzl Egon, 8570 Voitsberg

Verhandlungsleiter: Johann Nestler, 8563 Ligist

Der Bürgermeister
Johann Nestler